

Wartungsvertrag

Zwischen _____,
und der Firma **August Truss GmbH & Co. KG, 34125 Kassel, Franzgraben 6-8,**
Telefon 0561/87908-0

wird nachstehender Vertrag über die Wartung der Öl-/Gasanlage

Fabrikat Kessel: _____ Baujahr: _____ Nennleistung: _____
Fabrikat Brenner: _____ Baujahr: _____

Standort: geschlossen.

§ 1 Die Wartung umfasst folgende Arbeiten:

Die Reinigung und Überprüfung der Anlage, Messung und Neueinstellung von Abgastemperatur, CO₂-/CO-Gehalt, Rußbild, Brennerleistung. Überprüfung des Allgemeinzustandes des Kessels. Überprüfung der Meß-, Regel- und Sicherheitseinrichtungen. Kontrolle des Brauchwasserbereiters. Reinigung des Kessels und der Abgaswege. Reinigung des Brenners, des Öl-, Gasfilters, der Düse. Prüfen des Motors, der Kupplung, des Steuergerätes, des Flammenfühlers, der Elektroden und der Armaturen. Auswechseln mangelhaft funktionierender Teile.

§ 2 Serviceprogramm II

- Die Wartung der Anlage wird einmal jährlich zum vereinbarten Termin durchgeführt. **Außerdem ist die Beseitigung aller im Vertragsjahr anfallenden Störungen an dem o.g. Heizgerät in dem Pauschalpreis enthalten.**

Pauschalpreis: ... _____ EUR zzgl. der gesetzlichen MWST.
(**Gewünschtes Serviceprogramm bitte ankreuzen**)

Nicht im Pauschalpreis enthalten sind:

1. Die Kosten für erforderliche Ersatzteile. Diese werden zu den gültigen Tagespreisen berechnet.
2. Die Kosten für die Beseitigung von Störungen, die durch den Ausfall von Bauteilen verursacht werden, die nicht als wesentlicher Bestandteil des Heizgerätes anzusehen sind. Hierunter fallen z.B. Öltank und Filteranlagen, Pumpen, Heizkreisanschluss-Set, Leitungen, Ausdehnungsgefäß etc.
Diese Störungen werden zu den gültigen Lohn- und Materialpreisen behoben.
3. Die Kosten für Aufwendungen zur Beseitigung von Schäden und Störungen, welche durch Eingriffe sowie Veränderung der Anlage durch den Auftraggeber oder Dritte erfolgen.

- § 3 Alle genannten Leistungen und die damit zusammenhängenden Nebenkosten sind mit der Zahlung des Pauschalpreises abgegolten. Für Nacharbeiten (19.00 bis 07.00 Uhr) und Arbeiten an Sonn- und Feiertagen wird ein Zuschlag von16,00.....EUR zuzüglich der gesetzlichen MWSt. je Störfall erhoben. Bei Entfernung von mehr als 15 Km ab Betriebssitz wird für die Fahrzeit und Fahrkilometer folgender Zuschlag erhoben:.....0,00.....EUR zuzüglich der gesetzlichen MWSt. Die abgeschlossenen Pauschalkosten basieren auf dem bei Vertragsabschluß gültigen Lohnsatz. Bei eintretenden Tarifänderungen im Sanitär- und Heizungshandwerk behalten wir uns eine dementsprechende Preisänderung vor.
- § 4 Der Vertrag wird für die Dauer eines Jahres, beginnend am:.....abgeschlossen. Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn er nicht vier Wochen vor Ablauf der Frist schriftlich gekündigt wird. Der Gerichtsstand für beide Vertragspartner ist Kassel. Wohnungswechsel oder Veränderungen der Anlage sind der Firma A. Truss GmbH & Co. KG unverzüglich mitzuteilen.
- § 5 Der vereinbarte Pauschalpreis ist jeweils 30 Tage nach Rechnungseingang rein netto fällig.
- § 6 Die Firma A. Truss GmbH & Co. KG verpflichtet sich, die Arbeiten gewissenhaft auszuführen und die Geräte nach erfolgter Wartung in betriebs sicherem und funktionsfähigem Zustand zu übergeben.
- § 7 Sondervereinbarungen:
.....

Kassel, den «Datum»

.....
Unterschrift und Stempel
A. TRUSS GmbH & Co. KG

.....
Unterschrift Kunde